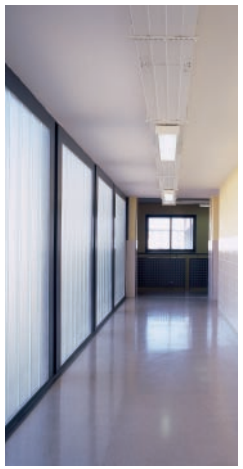
CEIP BOTÀNIC CALDUCH (VILA-REAL)

L'actual centre ocupa la mitat de la parcel·la prevista pel PGOU de Vila-real per a ús escolar, en ella es van construir en el seu dia un centre tipus de 8 unitats de EGB. La primitiva parcel·la es completa amb la contigua i ocupa una illa sencera de l'actual PGOU, el terreny és pràcticament horitzontal, té una superfície total de 9.297 metres quadrats de forma sensiblement rectangular.

L'edificació actual, que es manté, es troba en bon estat, realitzant-se només les xicotetes obres d'adaptació necessàries al nou programa de necessitats i l'adequació de les instal·lacions. Per tot això, la proposta d'este projecte bàsic i d'execució és: 1. Demolició de l'antic edifici de dos unitats d'Infantil, i construcció d'un edifici de 6 unitats d'Infantil en eixe costat de la parcel·la, ja que disposa de la millor orientació i una fàcil separació de la resta de la parcel·la, que es destinarà a l'Educació Primària. 2. Adaptació de la primitiva vivenda del conserge, amb una xicoteta ampliació per a ús de menjador i cuina. 3. Prolongació de l'actual edifici tipus, afavorint un creixement lineal, a partir d'un element de ròtula en què s'ubica la biblioteca i l'aula de Música per a mantindre el volum rotund de l'actual edifici. En este edifici tipus, junt amb la seua ampliació s'ubiquen les dependències corresponents a l'Educació Primària i administració. 4. Es crea un edifici ortogonal en l'actual centre tipus, amb el gimnàs i els vestidors, i un xicotet porxe afavorix l'orientació nord de la sala del gimnàs i ordena la mateixa parcel·la delimitant les pistes poliesportives. 5. La futura ampliació es reserva en el costat oest, al costat de l'avinguda de Castelló, de forma que eixe futur edifici conformarà, amb el de Preescolar, el centre tipus actual i el gimnàs, una gran plaça interior amb la pista poliesportiva al mig.

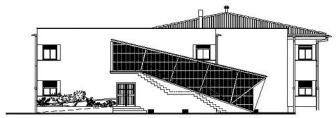
Tipus de centre:
6 Unitats d'Educació Infantil / 12 Unitats d'Educació Primària / Menjador / Vivenda conserge
Situació:
Vila-Real - (CASTELLÓ DE LA PLANA)
Arquitecte:
Vicente Dualde Viñeta
Arquitecte Tècnic:
Delfín Ferrer Julián
Pressupost:
2.069.114,22 €

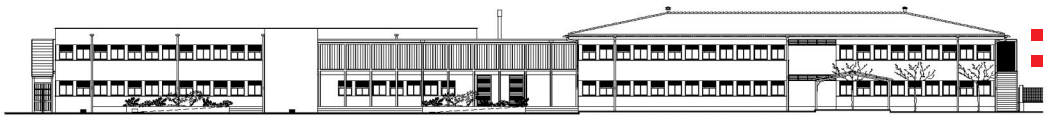


El actual centro, ocupa la mitad de la parcela prevista por el PGOU de Vila-real para uso escolar, en ella se construyeron en su día un centro tipo de 8 unidades de EGB. La primitiva parcela, se completa con la contigua ocupando una manzana entera del actual PGOU, el terreno es prácticamente horizontal tiene una superficie total de 9.297 m2. y forma sensiblemente rectangular. La edificación actual que se mantiene se encuentra en buen estado, realizándose sólo las pequeñas obras de adaptación necesarias al nuevo programa de necesidades y la adecuación de las instalaciones. Por todo ello la propuesta de este proyecto básico y de ejecución es: 1. Demolición del antiguo edificio de dos unidades de Infantil, y construcción de un edificio de 6 unidades de Infantil en ese lado de la parcela, ya que dispone de la mejor orientación y una fácil separación del resto de la parcela que se destinará a la Educación Primaria. 2. Adaptación de la primitiva "vivienda del conserje" con una pequeña ampliación para uso de comedor y cocina. 3. Prolongación del actual edificio tipo, favoreciendo un crecimiento lineal, a partir de un elemento de rótula en el que se ubica la biblioteca y aula de música para mantener el volumen "rotundo" del actual edificio. En este edificio tipo, junto con su ampliación, se ubican las dependencias correspondientes a la Educación Primaria y administración. 4. Se crea un edificio ortogonal al actual centro tipo con el gimnasio y los vestuarios y un pequeño porche favorece la orientación norte de la sala del gimnasio y ordena la propia parcela delimitando las pistas polideportivas. 5. La futura ampliación se reserva en el lado oeste junto a la avenida de Castellón, de forma que ese futuro edificio conformará con el preescolar, centro tipo actual y gimnasio una gran plaza interior con la pista polideportiva en medio.

Tipo de centro:
6 Unidades de Educación Infantil / 12 Unidades de Educación Primaria / Comedor / Vivienda conserje
Situación:
Vila-Real - (CASTELLÓN DE LA PLANA)
Arquitecto:
Vicente Dualde Viñeta
Arquitecto Técnico:
Delfín Ferrer Julián
Presupuesto:
2.069.114,22 €

- Alçat lateral dret
- Alzado lateral derecho

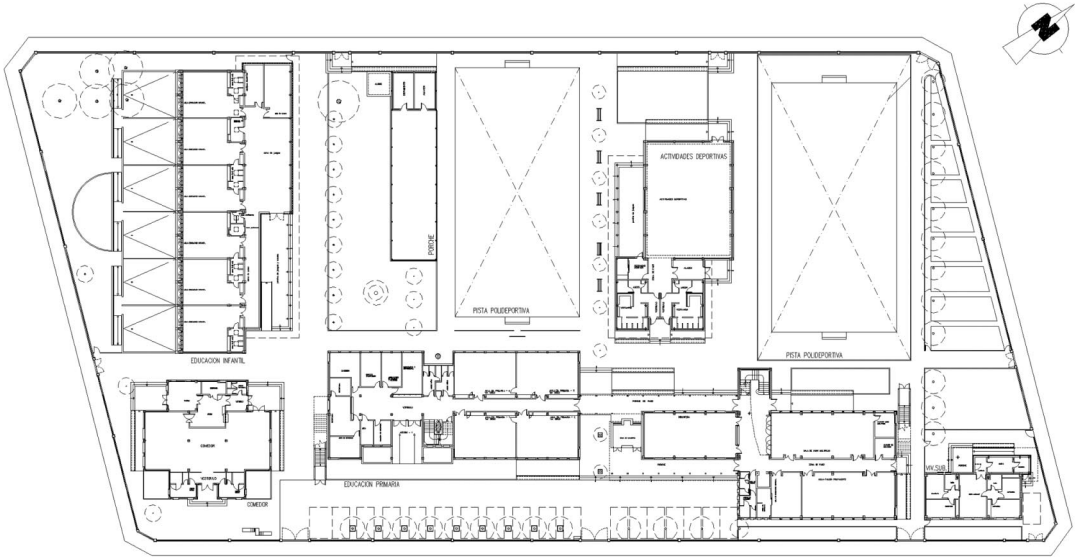




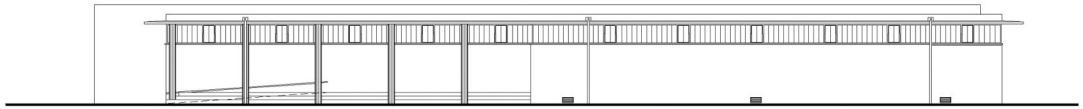
- Alçat posterior
- Alzado posterior

- Alçat principal
- Alzado principal

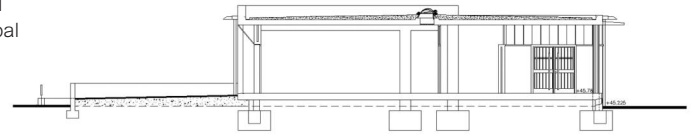
- Secció per C-C
- Sección por C-C



- Planta baixa i parcel·la
- Planta baja y parcela

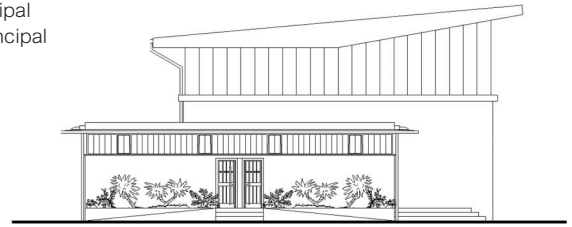


- Alçat principal
- Alzado principal



- Secció per D-D
- Sección por D-D

- Alçat principal
- Alzado principal



- Alçat lateral esquerre
- Alçat lateral izquierdo

DIRECCIÓ GENERAL DE REGIM ECONÒMIC